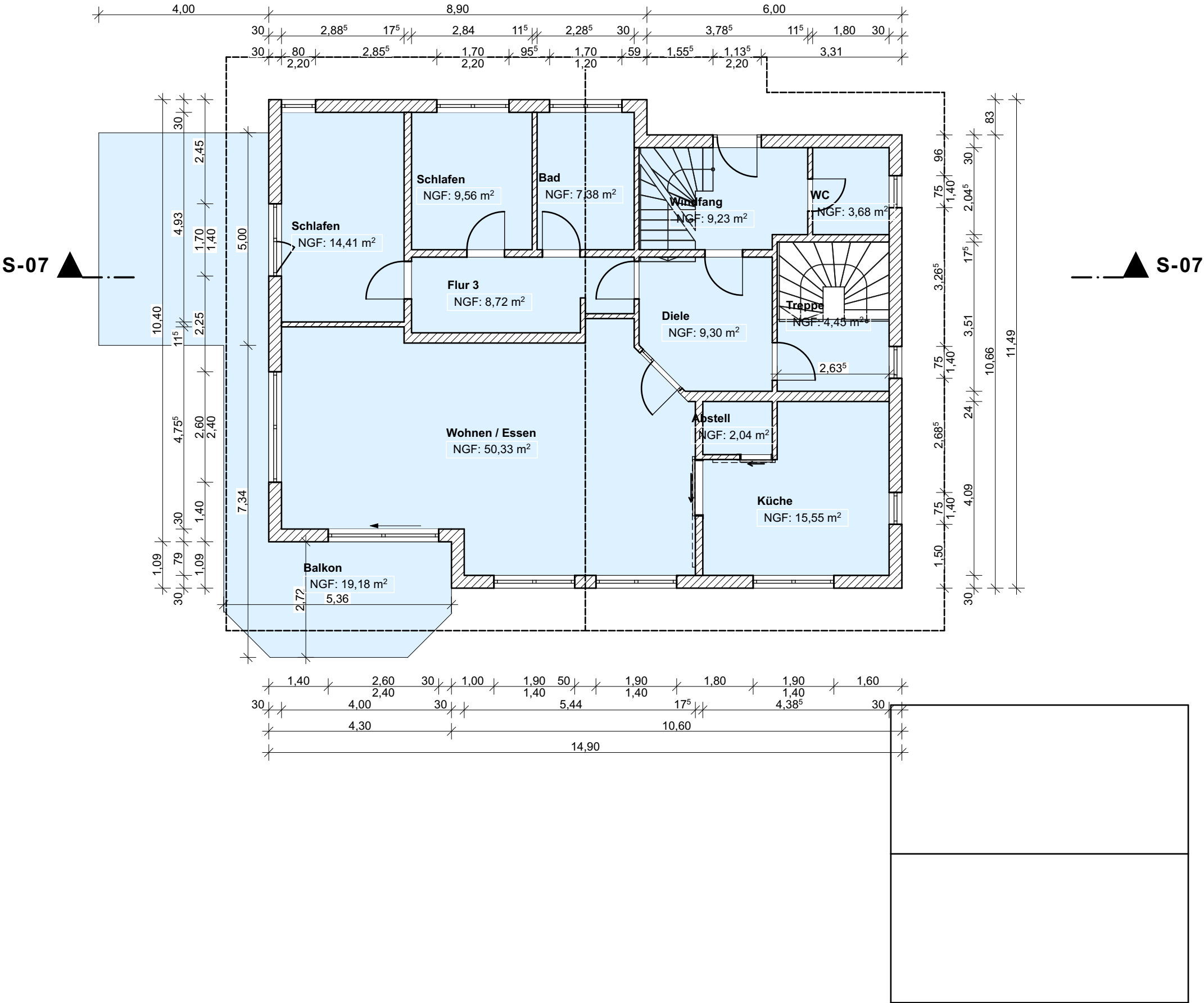
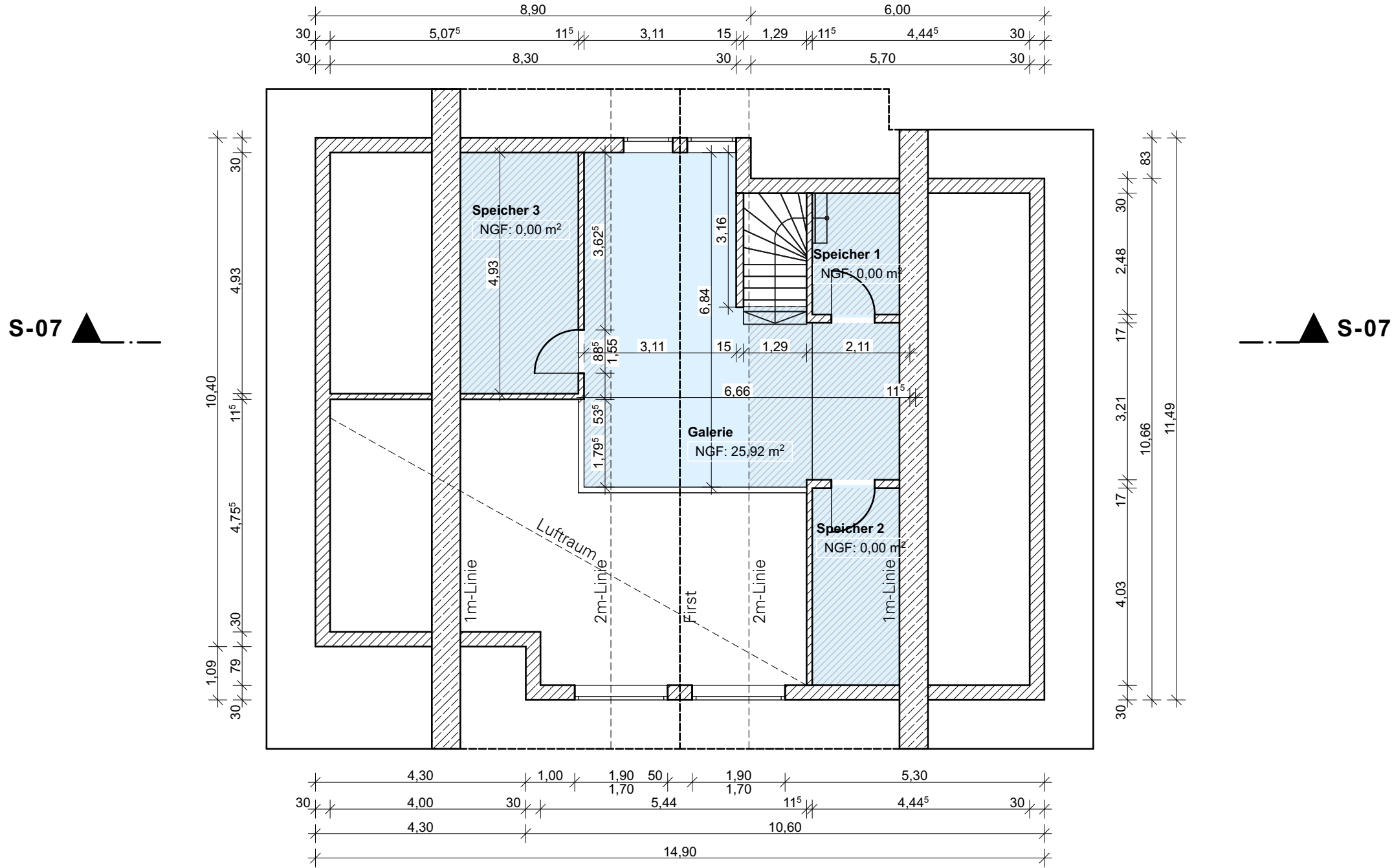








Lenzhalde 13			
Raumname	Gemessene Nettofläche	Abzug gemäß WoFIV	Berechnete Fläche (NRF)
Flur 1	4,19 m²	0,00%	4,19 m²
Flur 2	7,35 m²	0,00%	7,35 m²
Technik	18,91 m²	100,00%	0,00 m²
Bad	7,28 m²	0,00%	7,28 m²
Wohnen	21,40 m²	0,00%	21,40 m²
Kind	10,46 m²	0,00%	10,46 m²
Gast	14,11 m²	0,00%	14,11 m²
Gäste Bad	5,54 m²	0,00%	5,54 m²
Sauna	3,93 m²	0,00%	3,93 m²
Fitness	13,12 m²	0,00%	13,12 m²
Terrasse	23,46 m²	50,00%	11,73 m²
Doppelgarage	30,47 m²	100,00%	0,00 m²
Windfang	9,23 m²	0,00%	9,23 m²
WC	3,68 m²	0,00%	3,68 m²
Diele	9,30 m²	0,00%	9,30 m²
Flur 3	8,72 m²	0,00%	8,72 m²
Bad	7,38 m²	0,00%	7,38 m²
Schlafen	9,56 m²	0,00%	9,56 m²
Schlafen	14,41 m²	0,00%	14,41 m²
Wohnen / Essen	50,33 m²	0,00%	50,33 m²
Küche	15,55 m²	0,00%	15,55 m²
Abstell	2,04 m²	0,00%	2,04 m²
Treppe	4,45 m²	0,00%	4,45 m²
Balkon	38,35 m²	50,00%	19,18 m²
Galerie	32,68 m²	12,77%	25,92 m²
Speicher 1	4,52 m²	100,00%	0,00 m²
Speicher 2	7,28 m²	100,00%	0,00 m²
Speicher 3	11,90 m²	100,00%	0,00 m²
Summe	389,60 m²		278,86 m²